



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBROVICE
ODBOR VÝSTAVBY
PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 28, 294 41 DOBROVICE

SPISOVÁ ZN.: Výst. 2584/2025/Vi
Č.J.: Výst/2782/2025/Vi
VYŘIZUJE: Vitmajer, oprávněná úřední osoba
TEL.: 326 398 301
E-MAIL: vitmajer@dobrovice.cz
DATUM: 8.10.2025

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

FIBERNET, a.s., IČ 27196763, Českobratrské náměstí č.p. 1321, 293 01 Mladá Boleslav 1, kterou zastupuje SITEL, spol. s r.o., Zuzana Urbanová, IČ 44797320, Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle

(dále jen "stavebník") dne 11.9.2025 podal žádost o povolení záměru:

Optické připojení obce Charvatce

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 52/4, 147/5, 147/8, 147/24, 147/32, 147/50, 535/15, 576/1, 576/2, 582/1, 582/2, 582/3, 583/1, 584/2, 585/1, 595/1, 640, 707, 820, 892, 570/67, 570/66, 570/13, 907, 583/3, 48/4, 626, 647, 52/29, 570/9, 570/42, 537/6, 583/2, 570/37, 598/1, 877, 598/2, 545/2, 537/8, 537/5, 555/1, 876/1, 555/2, 545/6, 537/7, 545/5, 537/34, 537/36, 537/35, 874/1, 874/9, 874/2, 876/3, 875/11, 875/1, 875/5, 866/16, 866/13, 866/1, 866/10, 866/7, 866/8, 867/1, 875/2, 875/4, 875/17, 874/8, 874/17, 871/1, 871/11, 871/10, 871/18, 871/19 v katastrálním území Charvatce u Jabkenic, parc. č. 509/2, 54, 483, 509/1, 484/1, 484/2, 38/1 v katastrálním území Jabkenice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o stavbu technické infrastruktury podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací. Podzemním komunikačním vedením veřejné komunikační sítě se rozumí kabelové vedení vč. kabelových souborů a zařízení uložených pod povrchem

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa od 7:30 - 11:30 a 12:00 - 17:00 hodin; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 92/1, 92/2, 340, 16, 18, 15, 115, 120, 14/1, 14/2, 21/2, 22/1, 22/2, 24, 25, 66/1, 66/2, 77, 78, 79/1, 83, 88, 91, 93, 95, 96, 138, 150, 322, 133/1, 4/1, 7/1, 7/2, 9/1, 9/2, 10/1, 11/1, 11/2, 11/3, 65, 12/1, 4/5, 4/9, 80, 123, 124, 125, 137, 139, 140, 141, 151, 12/2, 149, 4/2, 4/8, 133/2, 250, 2/8, 2/9, 2/13, 2/1, 2/3, 2/5, 306, 308, 204, 107, 108, 112, 113, 114, 121, 129, 130, 143, 157/1, 180, 181, 182, 134, 144, 146, 148, 159, 160, 135, parc. č. 52/27, 52/28, 52/45, 147/6, 147/7, 147/9, 147/10, 147/11,

147/12, 147/48, 147/13, 147/14, 147/15, 147/16, 147/17, 147/18, 147/19, 147/20, 147/21, 147/22, 147/23, 147/45, 147/25, 147/26, 147/27, 147/28, 147/29, 147/30, 147/31, 147/33, 147/34, 147/35, 147/36, 147/37, 147/38, 147/39, 147/40, 147/42, 147/49, 535/9, 535/10, 535/11, 535/12, 535/13, 535/22, 884, 38, 576/28, 576/29, 576/31, 576/32, 576/16, 582/5, 32/7, 46/1, 569/4, 570/25, 570/31, 570/33, 570/34, 570/35, 576/3, 576/8, 576/21, 582/4, 582/7, 570/44, 570/46, 634, 570/88, 650, 18/1, 20, 31/1, 31/2, 2/1, 2/4, 26/8, 46/3, 47/1, 47/5, 47/6, 47/7, 47/9, 52/5, 570/12, 570/20, 570/21, 570/55, 570/56, 570/57, 570/58, 570/59, 570/60, 570/61, 570/62, 30/1, 30/3, 52/8, 570/79, 52/42, 651, 52/46, 52/47, 577/2, 578/4, 535/14, 535/26, 147/44, 147/46, 147/47, 832, 852, 851/1, 851/14, 851/15, 851/16, 850/3, 850/11, 3, 15/1, 61, 62, 625/2, 595/2, 2/2, 2/3, 15/12, 673, 674, 641, 577/1, 577/3, 577/4, 577/6, 578/1, 578/3, 696, 697, 698, 700, 701, 704, 706, 708, 718, 720, 721, 722, 723, 724, 735, 739, 784, 785, 819, 813, 816, 817, 818, 821, 822, 823, 824, 826, 828, 829, 830, 831, 570/76, 891, 893, 570/63, 570/74, 570/75, 52/44, 898, 899, 900, 904, 905, 906, 908, 912, 913, 914, 915, 54/1, 570/32, 570/50, 570/51, 646, 52/35, 52/40, 644, 645, 648, 649, 52/2, 52/31, 52/32, 52/33, 52/34, 52/39, 570/39, 570/52, 570/53, 570/54, 570/68, 537/51, 537/52, 570/40, 570/41, 570/43, 570/65, 557/4, 557/6, 570/2, 570/4, 570/3, 570/6, 570/38, 570/45, 570/49, 570/86, 462/1, 462/11, 550/1, 550/3, 550/4, 550/5, 550/7, 550/8, 550/9, 550/10, 550/11, 550/12, 550/13, 550/15, 550/16, 550/17, 550/18, 550/19, 550/20, 551/3, 557/2, 550/24, 462/15, 550/25, 873, 878, 879, 880, 461, 462/2, 462/4, 462/5, 462/7, 462/10, 462/12, 545/3, 545/7, 545/4, 557/3, 557/5, 537/38, 545/9, 545/8, 545/10, 545/11, 545/13, 545/14, 545/15, 537/44, 555/3, 881, 882, 883, 555/4, 555/14, 537/53, 537/54, 555/5, 555/6, 555/7, 555/8, 555/9, 555/10, 555/11, 555/12, 555/13, 555/15, 865, 875/18, 876/2, 537/45, 537/10, 537/11, 537/12, 537/13, 537/14, 537/15, 537/16, 537/17, 537/18, 537/19, 537/20, 537/21, 537/22, 537/23, 537/24, 537/25, 537/26, 537/27, 537/28, 537/29, 537/42, 860, 537/56, 874/3, 874/4, 874/5, 874/6, 874/7, 874/10, 874/11, 874/12, 874/13, 874/14, 874/15, 874/16, 875/12, 875/3, 875/6, 875/7, 875/8, 875/9, 875/10, 875/13, 875/14, 875/15, 875/16, 875/24, 875/25, 875/26, 875/27, 875/28, 875/29, 875/30, 869/1, 871/3, 866/17, 866/14, 866/2, 866/3, 866/4, 866/5, 866/6, 866/9, 866/11, 866/12, 866/15, 867/2, 867/3, 867/4, 867/5, 875/23, 870/1, 871/2, 871/4, 871/5, 871/6, 871/7, 871/8, 871/9, 871/12, 871/13, 871/14, 871/15, 871/16, 871/17 v katastrálním území Charvatce u Jabkenic, parc. č. 578/1, 579, 663/7 v katastrálním území Kosořice, parc. č. 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 598/3 v katastrálním území Chudíř, st. p. 123, 124/1, 124/2, 125, 126, 127, 136, 116, 140, 141, 24/2, 25, 75, 97, 111, 117, 120, 128, 134, 137, 2/1, 36/1, 36/2, 37/1, 37/2, 37/3, 95, 98, 101, 102, 108, 112, 139, 113, 114, 115, 119, 19/2, parc. č. 58/4, 509/4, 55/2, 55/3, 55/4, 55/5, 55/6, 51/1, 51/2, 51/5, 51/6, 29/6, 36/6, 36/11, 38/6, 38/9, 40/1, 41, 42, 51/3, 51/4, 354/2, 354/4, 354/7, 358/5, 358/8, 358/29, 358/30, 360/8, 361/1, 361/5, 361/6, 361/7, 361/8, 361/9, 361/10, 363/1, 364/2, 367/1, 367/2, 367/4, 381/1, 381/30, 381/38, 381/39, 381/40, 381/46, 381/48, 381/50, 381/51, 381/52, 382/5, 404/1, 475/1, 481/1, 482/1, 508/1, 510/2, 40/3, 556, 381/62, 381/66, 451/4, 364/8, 364/9, 421/27, 364/5, 509/3, 34/1, 36/1, 36/3, 36/7, 38/12, 38/13, 106/1, 106/2, 107/1, 107/4, 286, 287/1, 476/1, 476/13, 476/15, 489, 495/1, 34/4, 505/2, 288/9, 485/1, 195/18, 195/20, 195/24, 195/25, 195/26, 195/28, 195/29, 195/8, 195/12, 129/43, 129/46, 129/48, 129/49, 129/50, 622, 627, 107/5, 107/6, 484/3, 60/1, 60/2, 60/3, 61, 60/5, 519/1, 451/5 v katastrálním území Jabkenice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Charvatce č.p. 33, č.p. 73, č.p. 19, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 46, č.p. 14, č.p. 21, č.p. 9, č.p. 56, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 20, č.p. 29, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 25, č.p. 30, č.p. 36, č.p. 37, č.p. 38, č.p. 40, č.p. 31, č.p. 11, č.p. 65, č.p. 100, č.p. 12, č.p. 5, č.p. 39, č.p. 4, č.p. 2, č.p. 42, č.p. 71, č.p. 22, č.p. 1, č.p. 7, č.p. 28, č.p. 53, č.p. 50, č.p. 51, č.p. 49, č.p. 58, č.p. 59, č.p. 10, č.p. 68, č.p. 118, č.p. 60, č.p. 155, č.p. 24, č.p. 35, č.p. 34, č.p. 32, č.p. 82, č.p. 43, č.p. 44, č.p. 47, č.p. 154, č.p. 45, č.p. 52, č.p. 55, č.p. 57, č.p. 64, č.p. 69, č.p. 80, č.p. 79, č.p. 89, č.p. 61, č.p. 67, č.p. 62, č.p. 54, č.e. 4, č.p. 70 a č.p. 63, Jabkenice č.p. 121, č.p. 100, č.p. 123, č.p. 127, č.p. 128, č.p. 129, č.p. 135, č.p. 114, č.p. 137, č.p. 139, č.p. 49, č.p. 33, č.p. 61, č.p. 95, č.p. 111, č.p. 117, č.p. 120, č.p. 119, č.p. 126, č.p. 125, č.p. 161, č.p. 16, č.p. 91, č.p. 17, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 90, č.p. 99, č.p. 98, č.p. 97, č.p. 107, č.p. 118, č.p. 136, č.p. 110, č.p. 113, č.p. 115, č.p. 116 a č.p. 226

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dle §182 odst. 5 stavebního zákona není pro povolení záměru třeba souhlas vlastníka dotčeného pozemku, protože stavba sítě elektronických komunikací je dle §10 odst. 3 stavebního zákona veřejnou infrastrukturou a je budována ve veřejném zájmu.

Michal Vitmajer
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

FIBERNET,a.s., IDDS: wwbd4f2

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Obec Charvatce, IDDS: ti8a8v6

Patricia Krsíčková, Seydlerova č.p. 2148/9, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Míriam Hubková, Charvatce č.p. 155, 294 45 Jabkenice

Michal Hubka, IDDS: m9b2bta

Tomáš Fiala, Charvatce č.p. 116, 294 45 Jabkenice

Patrik Homza, IDDS: uin6v2x

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Karel Klouda, Podlešínská č.p. 2213/6, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Mgr. Bohumila Kloudová, Podlešínská č.p. 2213/6, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Jaroslava Holmanová, Charvatce č.p. 35, 294 45 Jabkenice

František Suchý, Československé armády č.p. 475, 294 41 Dobrovice

Milan Kulíšek, Boleslavská č.p. 5, 294 42 Luštěnice

Marie Šťastná, Charvatce č.p. 45, 294 45 Jabkenice

Martin Šťastný, Charvatce č.p. 82, 294 45 Jabkenice

Bohumil Novotný, Charvatce č.p. 79, 294 45 Jabkenice

Obec Jabkenice, IDDS: suub7tz

Lada Svobodová, K Láskovu č.p. 322, Bradlec, 293 06 Kosmonosy

Ladislav Svoboda, K Láskovu č.p. 322, Bradlec, 293 06 Kosmonosy
Taťána Knauerová, Žižkova č.p. 490/8, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1
Alena Drozdová, IDDS: rmhabxi
Petr Drozda, IDDS: 8wevvuy
Ing. Lubana Vondrlíková, 17. listopadu č.p. 1292, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Martin Linhart, Liblice č.p. 155, 277 32 Byšice
Luděk Chloupek, IDDS: avdr55g
Ing. Stanislav Chloupek, Zelená č.p. 1606/12, 160 00 Praha 6-Dejvice
Rybářství Chlumeck nad Cidlinou, a.s., IDDS: 6wxsbju
Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, IDDS: z49per3
Jiří Vašina, Západní č.p. 481, Bradlec, 293 06 Kosmonosy
Vladimíra Vašinová, Západní č.p. 481, Bradlec, 293 06 Kosmonosy
Hana Bryxová, U Kasáren č.p. 1379, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1
Mgr. Eliška Skatulová, IDDS: ut5kdet
Pavel Vašina, Jičínská č.p. 1139, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1
Miroslav Kreibich, 17. listopadu č.p. 1172, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Stanislava Kreibichová, 17. listopadu č.p. 1172, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Jiří Vašina, Kosořice č.p. 83, 294 41 Dobrovice
Žaneta Vašinová, U stadionu č.p. 980, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Tomáš Uldrich, IDDS: xbx15bh
Tatjana Papičová, Charvatce č.e. 112, 294 45 Jabkenice
Vlastimil Knecht, Předměřice nad Jizerou č.p. 153, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Ing. Jaroslav Malina, Na pokraji č.p. 104/7, 190 00 Praha 9-Střížkov
Miroslav Malina, V Nových Vokovicích č.p. 401/20, 160 00 Praha 6-Vokovice
Tomáš Janoušek, IDDS: hyc66x
Martina Ginzlová, Lodžská č.p. 465/12, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
Gabriela Jeřábková, Hrdlořezy č.p. 104, 293 07 Josefův Důl u Mladé Boleslavě
JUDr. Josef Holubec, Mezilesí č.p. 2065/34, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
Petr Harášek, plukovníka Mráze č.p. 1190/10, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
Dominik Dvořák, Brodecká č.p. 67, 294 42 Luštěnice
Ivana Dvořáková, Brodecká č.p. 67, 294 42 Luštěnice
Jiří Grus, Kosořice č.p. 134, 294 41 Dobrovice
Ing. Oldřich Pulda, Charvatce č.p. 71, 294 45 Jabkenice
Pavel Majer, Charvatce č.p. 72, 294 45 Jabkenice
AGROFARMA JABKENICE, s.r.o., IDDS: g8pjvy8

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Dobrovice, OÚ Jabkenice a OÚ Charvatce. Po sejmutí bude kopie písemností zaslána zpět správnímu orgánu.

Vyvěšeno dne: 08 -10- 2025

Sejmuto dne: 30 -10- 2025

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

